

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku
Poslovni broj spisa St-145/2019
Dužnik : ANNA JULIA d.o.o. u stečaju, Split, Slivnianska 37
OIB: 41279792309

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.09.2019. DO 03.12.2019.

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj je poduzimao radnje u skladu s odlukama skupštine vjerovnika, stečajnog suca i pozitivnim zakonskim propisima.

Pri Trgovačkom sudu u Splitu u tijeku je parnični postupak P-731/2018 tužitelja Anna Julia d.o.o. u stečaju, protiv tuženika ANNA & MON j.d.o.o. radi pobijanja pravne radnje stečajnog dužnika. Održano je ročište za glavnu raspravu 18.09.2019. i zakazano ročište za objavu Presude za dan 08.11.2019. kojom je prihvaćen tužbeni zahtjev tužitelja da je bez učinka prema stečajnoj masi dužnika ANNA JULIA d.o.o. u stečaju Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen dana 12.siječnja 2018. između tužitelja Anna Julia d.o.o. Split, Slivnianska 37, OIB 41279792309, kao prodavatelja i tuženika ANNA & MON j.d.o.o. Split, Slivnianska 37, OIB 82578453846, kao kupca., naloženo tuženiku ANNA & MON j.d.o.o. Split, Slivnianska 37, OIB 82578453846, predaja u posjed tužitelju ANNA JULIA d.o.o. u stečaju Split, Slivnianska 37, OIB 41279792309, nekretninu i to poslovni prostor položen u prizemlju zgrade, netto korisne površine 76,42 m², anagraske oznake Nikole Tesle 23, izgrađene na čest.zem. 7306/6, Zgrada, Nikole Tesle 21,23, 25 i to 126. suvlasnički dio (E-126) s neodređenim suvlasničkim omjerom, upisane u z.k.ul. 11956 k.o. Split (329835, Split), poduložak 126, u roku od 15 dana, naloženo zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu da na čest. zem. 7306/6 upisanoj u z.k.ul. 11956 k.o. Split, izvrši brisanje upisa vlasništva pod brojem Z-1597/2018 s imena ANNA & MON j.d.o.o. OIB 82578453846, Slivnianska 37, 21000 Split, na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 12.01.2018. pod st. 126.1. uz istovremeni upis vlasništva u korist ANNA JULIA d.o.o. u stečaju, OIB 41279792309, Split, Slivnianska 37 i naloženo je tuženiku da u roku 8 dana naknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 31.962,50 kn zajedno sa zateznom kamatom od 08.11.2019. do isplate, dok je za više tražene troškove parničnog postupka u iznosu od 6.487,50 kn sa pripadajućom zateznom kamatom, zahtjev tužitelja odbijen. Dana 18.11.2019. tuženik je uložio žalbu.

Pri Općinskom sudu u Splitu u tijeku je parnični postupak posl.br. Povrv-1415/2017, u pravnoj stvari tužitelja Novi dani d.o.o., Split, OIB 95077462370 protiv tuženika Anna Julia d.o.o. radi isplate.

U izvještajnom razdoblju nije bilo parničnih radnji.

Pri Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Trogiru u tijeku je parnični postupak P-2267/2019 tužitelja Silvana Rinčić, OIB: 53284322638 iz Trogira, Kralja Tomislava 11a, protiv tuženika Anna Julia d.o.o. u stečaju, radi utvrđivanja osporene tražbine.

Održano je ročište za glavnu raspravu 04.09.2019. i zakazano ročište za objavu Presude za dan 01.10.2019. kojom je prihvaćen tužbeni zahtjev tužitelja i naloženo tuženiku Anna Julia d.o.o. M.B. 2228688, OIB 41279792309, da u roku 15 dana, preda tužiteljici Silvani Rinčić, OIB 53284322638 u posjed poslovni prostor koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na čest.zem. 359/2 upisanoj u Z.U. 5897, k.o. Trogir, katastarske oznake čest.zem. 6126/6, k.o. Trogir i čest. zem. 395/5 upisanoj u Z.U. 5899 k.o. Trogir, katastarske oznake čest.zem. 6126/8, k.o. Trogir, anagrafske oznake Trogir, Kralja Tomislava 11A, položen u zapadnom dijelu prizemlja zgrade u površini od 83 m², slobodan od osoba i stvari, naloženo tuženiku da isplati tužiteljici iznos od

37.678,40 kuna, zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama, iznos od 19.815,07 kn zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama i parnični trošak u iznosu od 8.175,04 kn zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama.

Pri Trgovačkom sudu u Splitu u tjeku je parnični postupak Povrv-1130/2017, tužitelja VIPnet d.o.o. OIB:29524210204, Zagreb, Vrtni Put 1, protiv tuženika Anna Julia d.o.o. u stečaju. U izvještajnom razdoblju nije bilo parničnih radnji.

Pred javnim bilježnikom Ilijom Šarić iz Splita, u tijeku je ovršni postupak ovrhovoditelja HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965974818, protiv ovršenika ANNA JULIA d.o.o. u stečaju, poslovni broj Ovr-963/2019. Na navedeno rješenje ovršenik je uložio prigovor.

Nije bilo drugih postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima bi sudjelovao stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj je poduzimao ostale radnje u vezi ispunjavanja trgovačko pravnih i porezno pravnih obveza dužnika da vodi knjige, polaže račune i ost.

Još ne postoje uvjeti i pretpostavke za okončanje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je 0,00 kuna.

Uspješnim okončanjem postupaka P-731/2018, Povrv-1415/2017, Povrv-1130/2017, Ovr-963/19, omogućiti će se moguća namirenja vjerovnika te provedba i zaključenje stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 04.12.2019. do 03.02.2020. ovise o okončanju navedenih postupaka.

Zagreb, 06.12.2019.

Stečajni upravitelj
Jozo Brčić